

1.	cuatro líneas: Líneas d-D: Son rumbo magnético S.E. 83° 00', mide cuarenta y siete metros
2.	con diez y nueve centímetros; Línea D-E: Con rumbo S.E. 82° 54', mide ciento cincuenta y
3.	tres metros con diez centímetros. Línea E-F: Con rumbo S.E. 83° 20', mide ciento treinta y
4.	dos metros con cincuenta centímetros y Línea F-a: Con rumbo S.E. 82° 50', mide sesenta y
5.	dos metros con veinte centímetros. Todas estas líneas lindan con derechos de Carlos
6.	Martínez y compartes. Al Este: Línea a-b: Mide cincuenta y cinco metros con rumbo S.W.
7.	30°52' y linda con la Fracción III. Al Sur: Línea b-c: Con rumbo N.W. 81° 00', mide
8.	trescientos setenta y seis metros con siete centímetros, linda con la Fracción II. Al Oeste:
9.	Línea c-d: mide treinta y siete metros con diez y ocho centímetros, lindanco con la Fracción
10.	vendida anteriormente. SUPERFICIE: UNA HECTÁREAS SEIS MIL SETECIENTOS
11.	NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON CINCO MIL CINCUENTA Y
12.	NUEVE CENTÍMETROS CUADRADOS (1 HAS. 6.797 M2. 5.059 CM2).- Le
13.	corresponde el Padrón N°: 116. Corresponde al CIPAE el inmueble descrito por compra
14.	hecha de Isabel Martínez de Delgadillo, según Escritura N°: 5 de fecha 10 de Enero de
15.	2002, pasada ante la Escribana Pública Carmen Palacios de González, de cuyo testimonio
16.	fue tomada razón en la Dirección General de los Registros Públicos, como Finca N°: 2.928,
17.	de Itá, bajo el N°: 4 y al folio 7 y sgtes., de fecha 19 de febrero de 2002. QUINTO
18.	INMUEBLE: Situado en el Distrito de Itá, lugar denominado "Aveiro", compuestos de las
19.	dimensiones y linderos siguientes: Según Informe Pericial del Lic. Rolando Villalba J. Dice:
20.	LÍNEA a-b: Al Sur mide trescientos ocho metros con noventa y tres centímetros
21.	(308,93mts.) y linda con derechos de la compradora y derechos privados. LÍNEA b-c: Al
22.	Oeste mide treinta metros (30,00mts.), y linda con derechos privados. LÍNEAS c-d: Al
23.	Norte mide trescientos veinte y ocho metros con setenta y un centímetros (328,71mts.) y
24.	linda con derechos privados. LÍNEA d-a: Al Este mide treinta y siete metros con diez y
25.	ocho centímetros (37,18mts.) y linda con el resto de la propiedad. SUPERFICIE: UNA